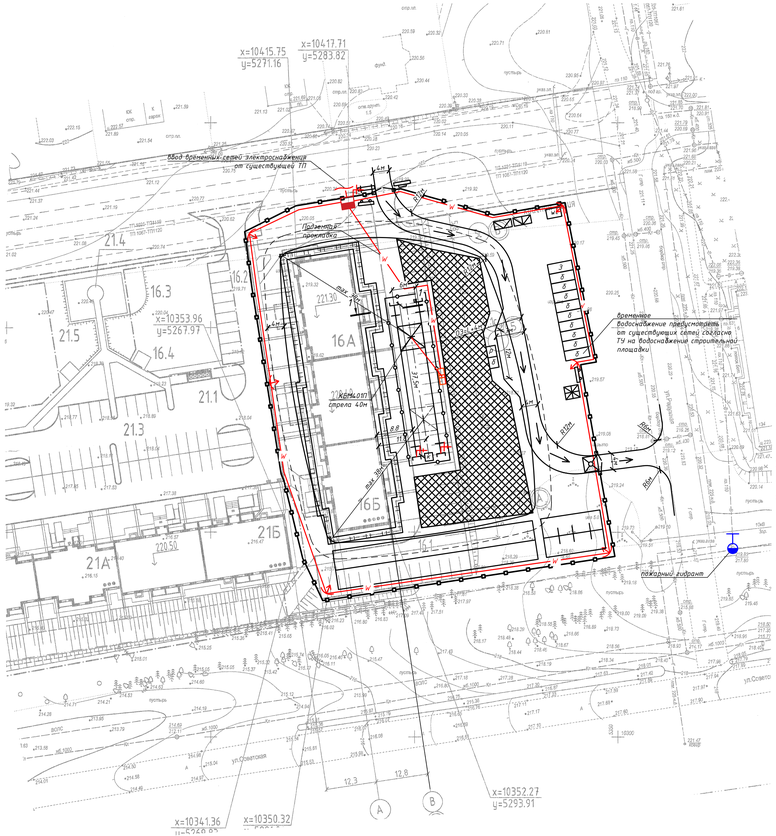
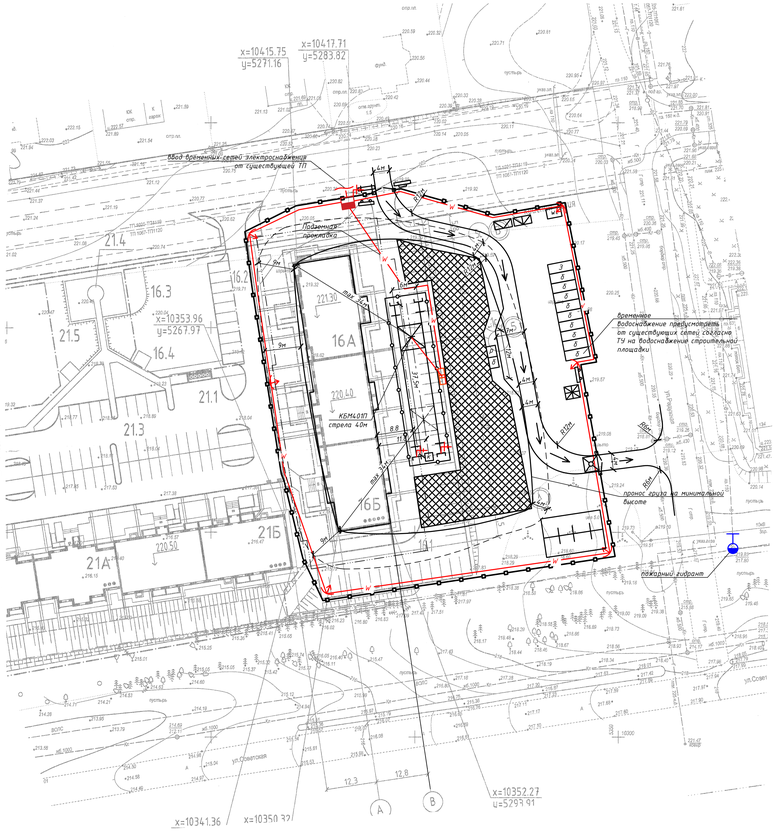
Стройгенплан М1:500 (подземная часть)



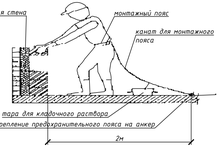
Стройгенплан М1:500 (надземная часть)



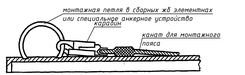
Примечания:

1. Монтаж фундаментов производить в строгом соответствии с проектной документацией и ТКП 45-103-314-2018 Возведение строительных конструкций, зданий сооружений. Основные требования.
2. Фундаментные блоки следует устанавливать на выровненный до проектной отметки слой песка. Отклонение отметки выровнивающего слоя песка от проектной не должно превышать минус 15 мм.
3. Установка блоков фундаментов на покрытие водой или снегом основания не допускается.
4. Монтаж блоков стен следует выполнять с соблюдением перевязки в стыжных рядах. Минимальный размер перевязки блоков принимают не менее ширины блока, если в проектной документации не установлено другое.
5. Вертикальные и горизонтальные швы между блоками должны быть заполнены раствором и расшиты с двух сторон.
6. Монтаж блоков фундаментов выполняется на цементно-песчаном растворе в швах, вертикальные шпонки между торцами блоков замоноличивают бетоном. Марка раствора и класс бетона должны соответствовать указанным в проектной документации.
7. Фундаментные блоки и блоки стен подвалов складировать - в штабель высотой не более 2,6 м на подкладках и с прокладками;
8. При собственной работе кранов расстояние по горизонтали между ними, их стрелами, стрелой одного крана и перемещаемым грузом на стреле другого крана и перемещаемому грузами должно быть не менее 5м. Это же расстояние необходимо соблюдать при работе кранов с другими механизмами.
9. При наложении (в плане) зон обслуживания совместно работающих башенных кранов необходимо, чтобы их стрелы (и соответственно противовесные консоли) были на разных уровнях (однотипные краны должны иметь разное количество секций башни)
10. Разность уровней балочных (горизонтально расположенных) стрел или противовесных консолей, включая канаты подвески и грузовые канаты, должны быть не менее 1м (по воздуху)
11. Зона работы кранов должна быть ограничена крайними осями возводимого здания, зонами складирования материалов и конструкций, а также контуром временного ограждения строительной площадки;
12. Прогноз груза в пределах строительной площадки разрешен с ограничением выноса груза, согласно схемы строгенплана
13. Скорость перемещения грузов при их приближении к границе рабочей зоны на расстояние не менее 7 м и дальнейшее транспортирование должны быть снижена до минимальной.
14. Рельсовые нити в обоих концах рельсового пути, а также концы стыкуемых рельсов должны быть соединены между собой перемычками и присоединены к заземлителе (заземлены), образуя непрерывную электрическую цепь.
15. До начала строительства должна быть принята строительная площадка по акту в соответствии выполненных вне площадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта к началу строительства в соответствии с ТКП 45-1.03-161 (приложение А).
16. В процессе возведения строительных конструкций, зданий и сооружений необходимо выполнять геодезические съемку в соответствии с ТКП 45-103-26 с составлением исполнительных схем и составлять акты освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки ответственных конструкций в соответствии с ТКП 45-1.03-161 (приложение А).
17. Надземную часть здания необходимо возводить только после сооружения подземной части (монтажа несущих конструкций, анкеровки стен и заделки швов между плитами перекрытия) и обратной засыпки пазух до проектной отметки с уплотнением грунта до требуемого коэффициента уплотнения согласно проектной документации.
18. Конструкции следует устанавливать в проектное положение по принятым в проектной документации ориентирам (рискам, болтам, штырям) или специальным закладным изделиям, фиксирующим устройствам.
19. Для сопряжений сборных железобетонных конструкций и сборных железобетонных с монолитными конструкциями перегрузы в швах сопряжений не допускается
20. До начала работ по возведению каменных и армокаменных (далее -- каменных) конструкций надземной части зданий и сооружений необходимо: предоставить акты приемочной приемки оснований и фундаментов; выполнить исполнительные геодезические съемку фундаментов, составить исполнительные схемы и начести оси здания или сооружения на фундаменты; выполнить разбивочные работы по выносу осей и высотных отметок в соответствии с требованиями проектной документации; выполнить защиту возводимых конструкций от увлажнения со стороны фундамента (устройство горизонтальной гидроизоляции), а также со стороны прилежащих проездов и отмосток. Вид защиты и места ее устройства должны соответствовать требованиям проектной документации. Ниже пола подвала также следует устраивать гидроизоляционный слой
21. Возведение каменных конструкций последующих этажей выполняется только после укладки несущих конструкций перекрытий нижележащего этажа, анкеровки стен и заделки швов между плитами перекрытия
22. Кладку из кирпича и изделий для каменной кладки необходимо выполнять с соблюдением перевязки швов согласно проектной документации
23. После выполнения кладки каждого этажа следует производить инструментальную проверку горизонтальности и отметок верха кладки, независимо от промежуточных проверок горизонтальности ее рядов.
24. Все консольные железобетонные элементы должны быть обеспечены временными креплениями до их защемления вышележащей кладкой. Срок снятия временных креплений следует принимать в соответствии с проектной документацией.
25. Состав строительных растворов заданной марки при отрицательных температурах, подвижность и сроки сохранения подвижности растворных смесей должны соответствовать проектной документации и устанавливаться в соответствии с действующих ТНПА.
26. На время перерыва в работе верх кладки следует накрывать для предохранения от обледенения и заноса снегом. Не допускается при перерывах в работе укладывать раствор на верхний ряд кладки.
27. Контроль качества работ по возведению каменных и армокаменных конструкций зданий при отрицательных температурах следует осуществлять на всех этапах строительства. В журнале производства работ, кроме записей о составе выполняемых работ, следует фиксировать температуру наружного воздуха, количество добавок в растворе, температуру раствора в момента укладки.
28. Монтируемые сборные конструкции до расстропобки должны быть выверены по горизонтали, вертикали, в плоскости и из плоскости монтажных элементов и надежно закреплены. Для выверки и временного закрепления сборных конструкций необходимо применять фиксирующие и крепежно выверочные устройства и приспособления, обеспечивающие жесткую фиксацию и надежное удерживание монтируемой сборной конструкции в проектном положении.
29. Монтаж сборных конструкций каждого вышележащего этажа (яруса) многоэтажного здания или сооружения следует производить после проектного закрепления всех конструкций нижележащего этажа (яруса) и достижения бетоном замоноличенных стыков несущих конструкций прочности, указанной в проектной документации.
30. Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить каски защитные, застегнутые на подбородочные ремни. Работающие без касок защитных и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.
31. На участке (захватке), где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц.
32. При возведении зданий (сооружений) запрещается выполнять работы, связанные с нахождением работающих на одной захватке (участке) на этажах (ярусах), над которыми производится перемещение, установка и временное закрепление элементов сборных конструкций и оборудования.
33. Монтаж лестничных маршей и площадок зданий (сооружений), а также грузопассажирских строительных подъемников (лифтов) должен осуществляться одновременно с монтажом конструкций здания. На смонтированных лестничных маршах следует незамедлительно устанавливать ограждения (постоянные или временные)
34. В процессе монтажа конструкций зданий (сооружений) монтажники должны находиться на ранее установленных и надежно закрепленных конструкциях или средствах подтаскивания.
35. Запрещается пребывание работающих на элементах конструкций и оборудования во время подъема и перемещения конструкций.
36. Не допускается нахождение работающих под монтируемыми элементами конструкций и оборудования до установки их в проектное положение.
37. Строповку монтируемых элементов следует производить в местах, указанных в рабочих чертежах, и обеспечить их подъем и подачу к месту установки в положении, близком к проектному.
38. Запрещается подъем элементов строительных конструкций, не имеющих монтажных петель, отверстий или маркировки и меток, обеспечивающих их правильную строповку и монтаж.
39. Монтируемые элементы следует поднимать плавно, без рывков, раскачивания и вращения.
40. До начала сноса зданий и сооружений геноодрядная организация с участием заказчика и проектной организации оформляет акт о выполнении всех подготовительных работ и готовности здания и сооружения к сносу в соответствии с требованиями ТКП 45-1.03-161 (приложение А).
41. При возникновении аварийной обстановки линейный руководитель работ должен немедленно прекратить работы и удалить работающих из опасной зоны. Возобновление работ разрешается линейным руководителем работ после выполнения мероприятий, исключающих опасность для работающих и окружающей среды.
42. Снос зданий или их конструктивных элементов должен производиться под постоянным руководством линейного руководителя работ, назначенного приказом по организации.

Схема крепления страховочных поясов при ведении ведении каменных работ



Крепление предохранительного пояса



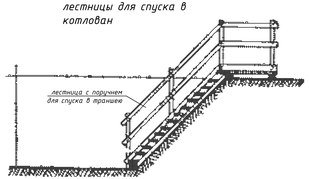
Условные обозначения

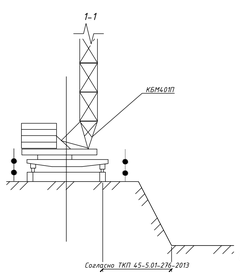
- ворота
- электрораспределительный щит
- сети временного электроснабжения
- контрольный груз
- площадка для раствора и бетона
- место очистки колес
- крановый рубильник
- зона открытого складирования материалов
- бровка котлована
- схема движения транспорта
- контейнеры для бытового мусора
- контейнеры для строительного мусора
- зона проноса груза краном
- лестницы с поручнем для спуска в котлован
- место временного складирования минерального грунта
- временное защитное ограждение по ТКП 45-1.03-161-2009* п. 3.18 высота 2м
- ограждение крановых путей

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница работ об.№55/19
- Граница работ об.№61/19 (жилой дом)
- Граница землепользования
- Красная линия
- участок с временной дорогой
- биотуалет
- устройство заземления
- бытовой модуль
- закрытый склад
- место для курения
- схема движения транспорта
- опасная зона падения груза со здания
- опасная зона работы крана
- ось башенного крана
- место временного складирования растительного грунта

Схема устройства лестницы для спуска в котлован





Грузовые характеристики крана КБМ401П стрела 40 м

Массы поднимаемых грузов

№ пп	Наименование	Масса ед., кг
1	Поддон с кирпичом	2000
2	Поддон с блоком	2000
3	Ящик с раствором	800
4	Бадья с бетоном V=1м3 при полном заполнении тяжелым бетоном	2200
5	Плита пустотная	2000-3050
6	Лестничные марши	1540
7	Лестничные площадки	1320
8	Шарнирно-панельный подмости	500
9	Перемычки	2000
10	Фундаментные блоки	240-2000
11	Фундаментные плиты	450-4850
12	Элементы стропильной системы	1500
13	Ребристые плиты перекрытия здания	5000

Список ознакомленных с ППР

Позиция	Профессия	Дата ознакомления	Подпись	ФИО

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	61/19-ППР
						"60-квартирный жилой дом в г. Воложине"
Гл. инженер						ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
						Стадия: С; Лист: 1; Листов: 3
						стройгенплан на основной и подготовительный периоды строительства
						ООО «Строительное управление №202»

Согласовано

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № подл.

Копировал

А2х3